

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Мира 11

за период с 1 января 2012 г. по 31 декабря 2012 г.

Площадь помещений в доме: 132 кв.м,
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.
Площадь жилых помещений 132 кв.м.,
Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.12 г.

-14 111

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Управление много-квартирным домом	2 416	0	Управление многоквартирным домом	2 416	2 416
Содержание жилья	10 914	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.12 по 31.12.12	3 199	3 199
			2.банк.1,5%	0	0
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			4 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	636	636
			4. оплата уполн.по дому,двор	0	0
			5. услуги пасп.стола		
			4 кв*6,51 руб/покв.кварт.* 12 мес.	312	312
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)		0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	13 329	0		6 564	6 564
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
Холодное водоснабжение		0		0	0
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч. МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
Итого по жилищным и коммунальным услугам	13 329	0		6 564	6 564
пени	3 839	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	17 168	0		6 564	6 564
Сумма переплаты (задолженности)					-6 564
процент оплаты арендаторы		0,00			
всего сумма переплаты (задолженности) на					-20 675

Директор

И.Б.Красик

Виды работ выполненные за период 01.01.2012г. - 31.12.2012г. ул. Мира 11

сод.АДС	прочие АДС	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	ТО печей	сантехн. работы	уборка терри- тории	очистка кровли от снега	запуск СО	опрес. со	жбо.тбо	выкаш территор	ВСЕГО
83,00					404,00									487,00
83,00														83,00
83,00														83,00
83,00														83,00
83,00						334,00								417,00
83,00														83,00
83,00					502,00									585,00
83,00	51,00													134,00
83,00			421,14											504,14
83,00														83,00
83,00														83,00
83,00					491,00									574,00
996,00	51,00	0,00	421,14	0,00	1397,00	334,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3199,14

Мухатярова Е.А.